

SỞ Y TẾ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BỆNH VIỆN THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1085/BV-HCQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2024

V/v mời chào giá dịch vụ thẩm định giá
để xác định giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Kính gửi: Quý Công ty

Bệnh viện thành phố Thủ Đức thực hiện kế hoạch lựa chọn đơn vị thẩm định giá để xác định giá khởi điểm nhằm thực hiện quyền khai thác tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ tại Bệnh viện thành phố Thủ Đức, Bệnh viện kính mời các Đơn vị quan tâm vui lòng gửi Hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Nội dung chào giá: dịch vụ thẩm định giá để xác định giá khởi điểm nhằm thực hiện quyền khai thác tài sản công phục vụ hoạt động phụ trợ tại Bệnh viện thành phố Thủ Đức.

2. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện thành phố Thủ Đức - 29 Phú Châu, Phường Tam Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Thông tin về tài sản thẩm định giá để xác định giá khởi điểm: theo phụ lục đính kèm

4. Hiệu lực của Hồ sơ chào giá: tối thiểu 90 ngày.

5. Yêu cầu về chào giá: Giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí nhân công khảo sát, đo đạc, chứng thư thẩm định giá và các chi phí khác (nếu có).

6. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: đến hết ngày 27/11/2024 hoặc đến khi Bệnh viện nhận đủ báo giá theo quy định.

7. Quy định về tiếp nhận thông tin và Hồ sơ chào giá.

Quý Công ty vui lòng gửi Hồ sơ chào giá: qua đường bưu điện hoặc gửi trực tiếp: Bản giấy có thể hiện rõ thời gian và hiệu lực của hồ sơ, ký tên, đóng dấu gửi về địa chỉ: Phòng Hành chính Quản trị, Bệnh viện thành phố Thủ Đức, địa chỉ: 29 Phú Châu, Phường Tam Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phụ trách: Huỳnh Thảo, số điện thoại: 0908 430 647

8. Yêu cầu khác

Hồ sơ chào giá bao gồm các tài liệu sau:

- Thư chào giá, Bảng báo giá của Công ty (có ký tên, đóng dấu, có thời gian và hiệu lực).
- Hồ sơ năng lực của công ty, phương án/kế hoạch triển khai dịch vụ và các tài liệu liên quan khác.

Lưu ý: Các công ty tham gia chào giá phải đảm bảo tính độc lập, không có mối quan hệ với các công ty khác trong quá trình chào giá, và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, hoạt động kinh doanh, phạm vi hoạt động cũng như tính chính xác của các thông tin và tài liệu cung cấp cho Bệnh viện Thành phố Thủ Đức. Các công ty cũng phải cam kết rằng việc cung cấp báo giá không vi phạm các quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá hoặc nâng khống giá.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, P.HCQT (THAO, 2b)



PHỤ LỤC
THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN THẨM ĐỊNH GIÁ
ĐỂ XÁC ĐỊNH GIÁ KHỞI ĐIỂM

(kèm theo Thư mời chào giá số: 4085/BV-HCQT ngày 20 tháng 11 năm 2024)

1. Tên Tài sản thẩm định giá

Quyền khai thác tài sản công để cung cấp các dịch vụ phục vụ hoạt động phụ trợ, hỗ trợ trực tiếp cho việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Bệnh viện thành phố Thủ Đức bao gồm:

- Quyền khai thác tài sản phục vụ hoạt động cung cấp dịch vụ ăn uống, cửa hàng tiện ích cho người bệnh, thân nhân người bệnh, nhân viên y tế, khách đến giao dịch, công tác tại Bệnh viện thành phố Thủ Đức.

- Quyền khai thác tài sản phục vụ hoạt động cung cấp trông, giữ xe cho người bệnh, thân nhân người bệnh, nhân viên y tế, khách đến giao dịch, công tác tại Bệnh viện thành phố Thủ Đức.

2. Diện tích tài sản thẩm định giá

STT	Vị trí	ĐVT	Diện tích	Ghi chú
1	Bãi giữ xe cổng số 3	m ²	460	chưa bao gồm đường đi
2	Căn tin – bếp ăn	m ²	211	chưa bao gồm hành lang phía sau
3	Siêu thị mini	m ²	78	
Tổng diện tích: 749 m ²				

3. Sơ đồ vị trí tài sản thẩm định giá



